



CONECTANDO EMPRESAS CON ODS | 2025



ACCESO A LA VIVIENDA Y FORTALECIMIENTO COMUNITARIO



Objetivo

Lograr que las ciudades sean más inclusivas, seguras, resilientes y sostenibles



ODS Conexos:

- ODS 1** Fin de la Pobreza
- ODS 6** Agua Limpia y Saneamiento
- ODS 7** Energía asequible y No Contaminante
- ODS 8** Trabajo Decente y Crecimiento Económico



Tipo de Iniciativa

Acción
Proyecto
Programa



Localización:

- Provincia: jujuy

METAS QUE ABORDA LA INICIATIVA

Meta 11.1 De aquí a 2030, asegurar el acceso de todas las personas a viviendas y servicios básicos adecuados, seguros y asequibles y mejorar los barrios marginales.



DESCRIPCIÓN DE LA INICIATIVA



La situación habitacional es uno de los principales problemas sociales en Argentina. Según datos del INDEC, en 2010, el 12,2% de los hogares del país compartía una vivienda y 480 mil de esos hogares (4%) tenían problemas de hacinamiento. En tanto, en la provincia de Jujuy, el hacinamiento alcanzaba el 6,7% y en agosto de 2011 la provincia se vio sumergida en una crisis social por la toma masiva de tierras para habitar.

Acceso a la vivienda: En respuesta a esta problemática, Ledesma implementó el Programa de Acceso a la Casa Propia (PACP), aportando una solución habitacional para 1.100 empleados y sus familias. Como primer paso, se realizó un relevamiento a los empleados dentro de Convenio Colectivo de trabajo radicados en Jujuy para conocer su situación habitacional. El 30% manifestó algún tipo de déficit habitacional. Luego se abrió la inscripción para los

postulantes y las trabajadoras sociales realizaron 1.600 encuestas para conocer su situación habitacional. La construcción del Barrio Papa Francisco de Calilegua se llevó a cabo de 2012 a 2016 con la edificación de 1.000 viviendas y de la infraestructura necesaria para su habitabilidad: enripiado y forestación de calles, red de agua potable, energía eléctrica y gas natural, cloacas y espacios comunes. Se generaron 300 puestos de trabajo, se adjudicaron y entregaron las viviendas, y se conformó el centro vecinal. Posteriormente, se iniciaron las obras para el Barrio "El Encuentro" en el Talar, edificando 100 viviendas y la infraestructura edilicia. Apoyo a centros barriales: Una vez finalizada la construcción de las viviendas, Ledesma continúa trabajando para fortalecer a las comunidades a través del Programa de Apoyo a Centros Barriales y Merenderos, a partir de tres ejes: desarrollo de proyectos de educación no formal y talleres culturales,

mejora de la infraestructura básica, y donación de alimentos. En este marco, se sigue mejorando la infraestructura en los barrios Papa Francisco y El Encuentro y apoyando la gestión participativa trabajando conjuntamente con la comisión vecinal para responder a las necesidades de cada barrio. Este trabajo de fortalecimiento comunitario se extiende a los barrios marginales de la zona, a partir del acompañamiento a centros barriales con el propósito de respaldar el trabajo comunitario de inclusión y contención de más de 3.500 niños, jóvenes y adultos en situación de vulnerabilidad social.

Barreras encontradas para el desarrollo de las acciones

SOCIO CULTURAL

El principal desafío para el desarrollo de los barrios Papa Francisco y El Encuentro es lograr un acompañamiento eficaz y constante en las gestiones propias del centro vecinal, para que pueda articular con el sector público en sus tres niveles y lograr los proyectos de infraestructura que necesita el barrio en espacios públicos, como escuelas, centro de atención de salud y seguridad.

ECONÓMICA

Otra barrera fue y continúa siendo la conformación del tejido social de los barrios, ya que las relaciones de confianza y cooperación mutua llevan tiempo en los nuevos barrios constituidos, y la inseguridad, prevención y el tratamiento del consumo de sustancias en jóvenes de barrios marginales requiere de un abordaje integral por parte de la comunidad.

OTRAS

Contribución de la iniciativa al ODS correspondiente

USO DE INDICADORES DES GESTIÓN

Los programas de viviendas de Ledesma posibilitaron el acceso a una vivienda digna y propia, y a servicios básicos adecuados a 1.100 trabajadores de Ledesma y sus familias, impactando positivamente en la vida de 5.500 personas de la provincia de Jujuy, en el período 2013-2016. A través de las iniciativas para el fortalecimiento comunitario se complementa el acceso a la vivienda con propuestas que responden a necesidades concretas en los barrios y buscan promover la gestión participativa y aportar a la construcción del tejido social y sentido de pertenencia. La contribución de estos programas se monitorea con los siguientes indicadores: 1) Cantidad de viviendas construidas y adjudicadas (meta cumplida: 1.100 viviendas). 2) Cantidad de

personas con acceso a viviendas y servicios básicos adecuados, seguros y asequibles (meta cumplida: 5.500 personas). A su vez, se prevé desarrollar mecanismos de medición para identificar y analizar los resultados logrados a través de las iniciativas de apoyo a centros barriales, retroalimentando el proyecto para potenciar su impacto sobre las principales problemáticas de las comunidades. Se trabaja desde 2016 articuladamente con 9 centros barriales de zonas vulnerables de Libertador General San Martín para brindar apoyo en infraestructura básica y materiales para la construcción, programas de educación no formal, talleres culturales y educativos. En 2024-2025 en coordinación con la Municipalidad de Calilegua se logró la pavimentación de la avenida principal del barrio Papa Francisco.

“ A través de la mejora de la infraestructura, el acceso a la vivienda y apoyo a centros barriales, **Ledesma** busca contribuir con el desarrollo de las comunidades cercanas al principal Complejo Agroindustrial de la compañía.

Alianzas Estratégicas

- *Sector Público*
- *Organizaciones de la sociedad civil*

Ministerio de Infraestructura, Servicios Públicos, Tierra y Vivienda de la provincia de Jujuy, Municipalidades de LGSM, El Talar y Calilegua, Centro vecinales barrio Papa Francisco y barrio El Encuentro, Comedores Comunitarios estratégicos: Divino Niño, Rincón Feliz, Santa Rosa de Lima, Virgen de la Merced, Dulce Hogar, Hermana Tina, Hermanos Unidos, Los pibitos del Triángulo, Niños de Jerusalén.

Cadena de Valor

El PACP fue desarrollado a partir de la contratación de 100% de proveedores jujeños, y el trabajo conjunto con la municipalidad de Calilegua, Libertador General San Martín, El Talar y el gobierno de la provincia de Jujuy.

Anexo

- **Comunidad**

<https://www.ledesma.com.ar/comunidad/>





Esta iniciativa se presentó en el marco del programa
"Conectando Empresas con ODS" desarrollado por
CEADS en alianza con EY Argentina.

COPYRIGHT 2025